

ПРОТОКОЛ № 10-05/2016
о результатах аукциона

мун. Чадыр-Лунга

05 мая 2016 г.

1. На аукционе был продан объект зем. уч.-ак., S-9002 га, к.м. 960214 367,
располож. в м. Чадыр-Лунга, ул. Мухомарского, под строит.-во
(полное наименование выставленного объекта, местонахождение, подчиненность)

2. Начальная цена объекта 24000,00 (двадцать четыре тысячи) леев.
(в цифрах) (прописью)

3. Цена продажи 26400,00 (двадцать шесть тысяч четыреста) леев.
(в цифрах) (прописью)

4. Регистрационный номер участника, который выиграл торги (покупателя) 1085/2 от 23.04.2016 г.

5. Полное наименование/ имя, фамилия и должность представителя Покупателя Курудимов Александр.

6. Покупатель обязан:

1) после подписания протокола оплатить цену продажи в сумме 26400,00 (двадцать шесть тысяч четыреста) леев.
(в цифрах) (прописью)

2) подписать договор купли-продажи объекта, составленный продавцом, в соответствии с законодательством, условиями аукциона и настоящим протоколом;

3) оплатить государственную пошлину за нотариальное заверение договора (в случае его регистрации у нотариуса);

4) в случае приобретения недвижимого имущества зарегистрировать право собственности на основании договора купли-продажи в территориальном кадастровом офисе (либо в случае заключения договора аренды на срок свыше трех лет зарегистрировать право аренды на основании договора аренды в территориальном кадастровом офисе);

5) обеспечить регистрацию имущества, приватизированного на аукционе согласно действующему законодательству.

Председатель Аукционной комиссии

Михаил Станов
(имя, фамилия)

Секретарь Аукционной комиссии

Татьяна Вирош
(имя, фамилия)

Члены Комиссии:

Виктор В.
(имя, фамилия)

Балев А.К.
(имя, фамилия)

Выверник Т.М.
(имя, фамилия)

Кобашко Л.
(имя, фамилия)

Родик И.
(имя, фамилия)

Рисев Н.
(имя, фамилия)

(имя, фамилия)

(имя, фамилия)

(имя, фамилия)

(имя, фамилия)

Покупатель/ его представитель/

Курудимов А.К.
(имя, фамилия)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

М.П.

24.04.2012

ЗАЯВЛЕНИЕ на участие в аукционе

Местонахождение мун. Чадыр-Лунга 23.04. 20 2012.

Участник Вурудинов Александр
(полное наименование, юридический адрес)

Регистрационное удостоверение № _____, от _____ 20__

В лице его представителя _____

Удостоверяющий документ _____

Серия ЕА0299840 от 19.02.2012.

Номер 0942006392633

Который действует согласно _____

(документ, который удостоверяет личность участника)

Желает участвовать в приобретении:

лот №7, зем. уч-ок S-0,0029га, с.н. Зем. 14.367,

(полное наименование объекта, адрес)

каб. зем. уч-ка - terrenos destinate constructiilor

si amenajariilor, коридор коммун-ка -

terenurile pentru amplasarea garajelor

расположене мун. Чадыр-Лунга, ул. Лунакорского

Ознакомлен с информационным сообщением о проведении аукциона, с документацией об объекте и согласен с условиями проведения аукциона.

Участник _____
(подпись участника)

Внес плату за участие в аукционе

В сумме 600,00 (цифрах) (шестьсот (прописью)) леев

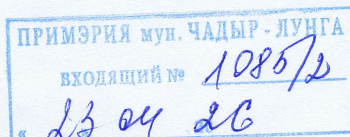
И задаток в сумме 2400,00 (в цифрах) (две тысячи четыреста (прописью)) леев.

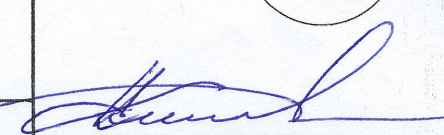
Заявление принято Аукционной комиссией.

Секретарь Матвеева Кирришо
(имя, фамилия)

(подпись)

Участник зарегистрирован в Реестре учета заявлений
на участие в аукционе под номером _____



ORDIN DE PLATA Nr. 40662024		DATA EMITERII 23 aprilie 2026		TIP.DOC. 1	
PLATITI	2400-00	LEI			
Doua mii patru sute lei 00 bani					
PLATITOR (R) CURUDIMOV ALEXANDR PIOTR		CODUL IBAN		MD96ML022590000000673882	
		CODUL FISCAL		0972006392633	
		CODUL LEI (Legal Entity Identifier)*			
PRESTATORUL PLATITOR BC'Moldindconbank'S.A.					
BENEFICIAR (R) MF-TT Ciadir-Lunga		CODUL IBAN		MD26TRPDAR371210B03045AB	
		CODUL FISCAL		1006601000037	
		CODUL LEI (Legal Entity Identifier)*			
PRESTATORUL BENEFICIAR Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat					
DESTINATIA PLATII /P/2400,00/M//0972006392633/CURUDIMOV ALEXANDR PIOTR//plata in avans pentru cumparare terenului/				TIPUL TRANSFERULUI NORMAL/URGENT <div>N</div>	
CODUL TRANZACTIEI	DATA PRIMIRII	DATA EXECUTARII		<div></div> <div>SEMNAURILE EMITENTULUI</div> <div>L.S.</div>	
101	23 aprilie 2026	23 aprilie 2026			
		SEMNAURA PRESTATORULUI			
		MOTIVUL REFUZULUI			

4

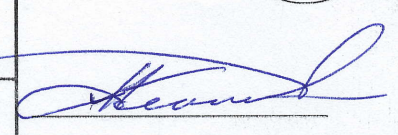
Banca Comerciala «MOLDINDCONBANK» S.A.
Sucursala din mun. Ciadir-Lunga

23. APR. 2026

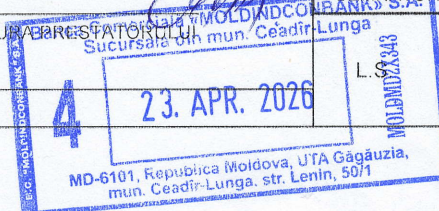
MD-6101, Republica Moldova, UTA Gagăuzia,
mun. Ciadir-Lunga, str. Lenin, 50/1

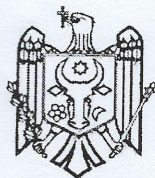
CODUL LEI (Legal Entity Identifier)*

ORDIN DE PLATA Nr. 40655330 DATA EMITERII 23 aprilie 2026 TIP.DOC. 1

PLATITI	600-00	LEI	Sase sute lei 00 bani	
PLATITOR (R) CURUDIMOV ALEXANDR PIOTR		CODUL IBAN	MD96ML022590000000673882	
		CODUL FISCAL	0972006392633	
		CODUL LEI (Legal Entity Identifier)*		
PRESTATORUL PLATITOR BC'Moldindconbank'S.A.				
BENEFICIAR (R) MF-TR Ceadir-Lunga		CODUL IBAN	MD37TRPDAR142310C11167AA	
		CODUL FISCAL	1007601004434	
		CODUL LEI (Legal Entity Identifier)*		
PRESTATORUL BENEFICIAR Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat				
DESTINATIA PLATII /P/600,00/M//0972006392633/CURUDIMOV ALEXANDR PIOTR//plata pentru participare in licitatie/			TIPUL TRANSFERULUI NORMAL/URGENT N	
CODUL TRANZACTIEI	DATA PRIMIRII	DATA EXECUTARII	SEMNATURILE EMITENTULUI	
101	23 aprilie 2026	23 aprilie 2026		
SEMNATURA PRESTATORULUI			SEMNATURILE EMITENTULUI	
MOTIVUL REFUZULUI				

CODUL LEI (Legal Entity Identifier)*





REPUBLICA MOLDOVA
UTA GĂGAUZIA
MUNICIPIUL CEADÎR-LUNGA
CONSILIUL MUNICIPAL
MD-6101, strada LENIN, 91

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
АТО ГАГАУЗИЯ
МУНИЦИПИЙ ЧАДЫР-ЛУНГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
6100, ул. Ленина, 91
tel. +(373 291) 2-08-36
fax. +(373 291) 2-25-04
www.ceadir-lunga.md
primaria.ceadir-lunga@apl.gov.md



MOLDOVA RESPUBLIKASI
GAGAUZIYA (GAGAUZ ERI)
AVTONOM-TERITORIAL BÖLGESI
ÇADIR-LUNGA MÜNİTİPİYASI
MÜNİTİPİYASININ NASAATI
MD-6101, LENİN sokaa, 91

РЕШЕНИЕ

16.12.2025г.

№14/9

мун. Чадыр-Лунга

О продаже земельных участков

Учитывая завершение кадастровых работ по разграничению земельных участков публичной собственности мун. Чадыр-Лунга, на основании ч.(2), ч.(18) ст. 17 Земельного Кодекса РМ № 22 от 15.02.2024г., Постановления Правительства «Об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение» № 136 от 10.02.2009 г., ч. (2) ст.3, п.б) ч.2, ст.14, ч.(2) и (3) ст.77 Закона «О местном публичном управлении» № 436-XVI от 08.12.2006 г.,

Чадыр-Лунгский Муниципальный Совет

РЕШИЛ:

- Разрешить Примэрии мун.Чадыр-Лунга продать земельные участки, расположенные в пределах/за пределами мун.Чадыр-Лунга:
 - по ул. Луначарского в мун. Чадыр-Лунга, площадью 0,0029 га, к.н. 9602217.367, категория земельного участка IV - *Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, порядок пользования - *terenurile pentru amplasarea garajelor*;
 - за пределами мун. Чадыр-Лунга, площадью 0,1025 га, к.н. 9602201.328, категория земельного участка I-*Terenuri cu destinație agricolă*, порядок пользования - *teren pentru amplasarea infrastructurii agricole*;
 - за пределами мун. Чадыр-Лунга, площадью 0,3986 га, к.н. 9602201.329, категория земельного участка I-*Terenuri cu destinație agricolă*, порядок пользования - *teren pentru amplasarea infrastructurii agricole*.
- Примэрии мун.Чадыр-Лунга провести оценку и процедуру купли-продажи земельных участков, указанных в ч.1 настоящего решения, согласно действующему законодательству.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на примара мун. Чадыр-Лунга А.Топал.
- Настоящее решение может быть оспорено в порядке административного производства в соответствии с Административным Кодексом РМ в суд Комрат в 30-дневный срок, предусмотренный ст.209 Административного Кодекса РМ.

Заместитель председателя Совета
Наталья НОВАЧЛЫ

Digitally signed by Novacili Natalia
Date: 2025.12.24 18:16:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



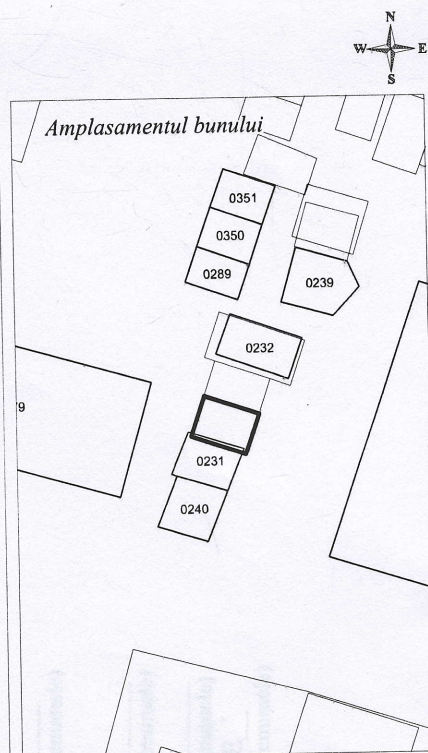
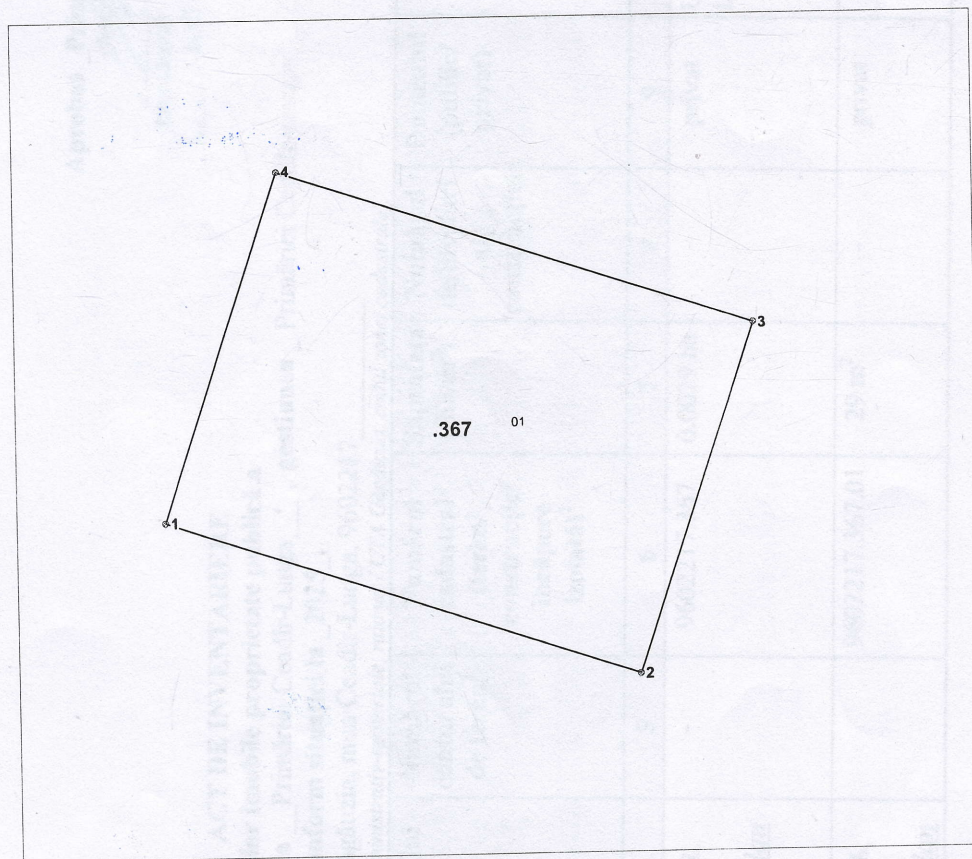
Контрассигнует:
Секретарь Совета
Олеся ЧЕБАНОВА

Digitally signed by Cebanova Olesea
Date: 2025.12.24 18:21:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



PLANUL GEOMETRIC

al bunului imobil proprietate a UAT Ceadîr-Lunga
amplasat în UTA Găgăuzia, mun. Ceadîr-Lunga intravilan



0367 - numărul terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_bunu	Numar_cadastra	Apartenenta	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
Teren	9602217.367	UAT Ceadir-Lunga	0.0029 ha	Teren pentru constructii si amenajari	p-u amplasarea construcții comerciale	Privat
constructie	9602217.367.01	-----			Garaj	Privat



Primarul UTA Găgăuzia, mun. Ceadîr-Lunga

Specialist pentru reglementarea regimului funciar
al Primăriei

EXECUTANT		
Agentia Geodezie, Cartografie si Cadastru SCT Ceadir-Lunga		
Delimitarea proprietății publice		
UTA Gagauzia, mun. Ceadîr-Lunga, intravilan		
Conducător / Verificat		Mladina Aliona numele, prenumele
Executant		Bratan Ivan numele, prenumele
Data elaborării: 17-07-2025 (data inspectării in teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500